

**KF PROJEKT d.o.o. u stečaju, OIB 25363227993,  
Zagreb, Fijanova 4A**

zastupan po stečajnoj upraviteljici Biserki Šmit-Sabolić iz Kutine, Crkvena 26  
mob: 098/1985-105, e-mail: btbbiba@gmail.com

**REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St-2405/17**

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE**

(čl 221. SZ)

Stečajnu masu čini:

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.o. Cernik-Čavle i to:

Red.br	OPIS	Vrijednost nekretnina
1.	<ul style="list-style-type: none"><li>• zk.ul. 3326, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 718/9, livada i neplodno, ukupne površine 17913 m2,</li></ul>	7.415.614,78 kn
2.	<ul style="list-style-type: none"><li>• zk.ul. 3369, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 713/2, livada, ukupne površine 29 m2.</li></ul>	1.637,10 kn
3.	<ul style="list-style-type: none"><li>• zk.ul. 3370, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 714/1, livada, površine 133 m2, kč.br. 726/1, livada, površine 169 m2, kč.br. 726/2, sjenokoša, površine 2702 m2, kč.br. 726/5, livada, površine 132 m2, kč. br. 726/8, sjenokoša, površine 46 m2, ukupne površine 3182 m2,</li></ul>	893.857,01 kn
4.	<ul style="list-style-type: none"><li>• zk.ul. 1878, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 1556, kuća, garaža, dvorište i sjenokoša, ukupne površine 2345 m2,</li></ul>	753.925,60 kn
5.	<ul style="list-style-type: none"><li>• zk.ul. 3799, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 1553, oranica i trsje, ukupne površine 233 m2,</li></ul>	202.082,21 kn
6.	<ul style="list-style-type: none"><li>• zk.ul. 3834, k.o. Cernik-Čavle, k.č.br. 1807/49, livada, ukupne površine 2231 m2,</li></ul>	621.323,01 kn

**Vrijednost dugotrajne materijalne imovine - nekretnine iznosi 9.888.439,71 kn**

Vrijednost nekretnina je utvrđena u ovršnom postupku Ovr-655/2015 koji se vodi na Općinskom sudu u Rijeci, na temelju nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka građevinske struke

Kutina, 28.05.2021..

Biserka Šmit-Sabolić  
stečajna upraviteljica